LIVENSA
LIVING

PORQUÊ LIVENSA?

Vive uma experiência de estudantes única

Como em casa, mas melhor

Procuras uma experiência universitária memorável? Não procures mais! A Livensa Living é o lugar onde sonhas viver.

Imaginas acordar de manhã e preparar o pequeno-almoço no teu estúdio, tomar um banho sem teres de ficar à espera, desfrutar de wi-fi a alta velocidade, ter à disposição uma biblioteca onde te podes preparar para os exames e, ainda, dar um mergulho na piscina a meio do dia?

Podes deixar de imaginar! Vem viver connosco e aproveita para partilhares as tuas experiências . Aqui encontrarás uma família multicultural e instalações únicas para que vivas confortavelmente, em segurança e com tranquilidade.

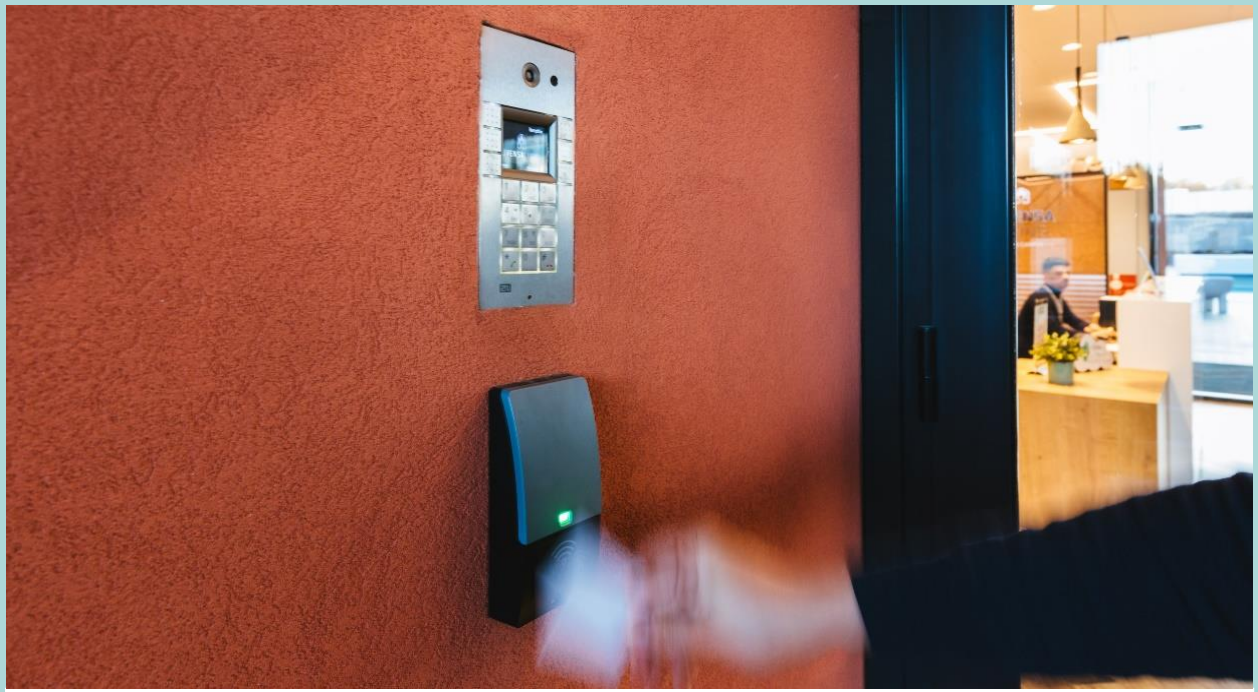
LIVENSALIVING

Conforto

Desenhámos todos os nossos espaços pensando na comodidade em primeiro lugar.

Os nossos estúdios estão equipados com kitchenette e casa-de-banho própria, climatização individual e Wi-Fi de alta velocidade para que possas desfrutar do teu espaço a qualquer momento, sem restrições.

As zonas comuns permitem-te estudar calmamente, realizar trabalhos de grupo, relaxar e conviver com amigos nas diferentes zonas de lazer que dispomos: piscina, cinema, ginásio, salas de jogos e muito mais! Escolhe a tua zona preferida em função do teu estado de espírito.



Segurança

A segurança é a nossa prioridade ! Todas as residências estão equipadas com sistemas de videovigilância e controlo de acesso electrónico. A nossa equipa de receção e a de segurança privada estão dia e noite na residência, 365 dias do ano.

Tudo incluído

Sabemos que viver fora de casa é um desafio, mas na Livensa Living facilitamos-te a vida! Todos os nossos preços incluem as despesas de electricidade, água e internet e utilização de todas as instalações, como ginásio, piscina, cinema, sala de jogos e muito mais.

Localização

Escolhemos as nossas localizações perto das principais universidades, assegurando acesso a uma boa rede de transportes públicos para poderes desfrutar da vida de estudante.

Comunidade

A nossa equipa prepara os melhores eventos para que te sintas em casa, mas melhor. Sessões de cinema, aulas de desporto em grupo, palestras e, claro, não podem faltar as nossas festas temáticas!

01. As nossas instalações

ESTÚDIOS

Estúdios com 18m² (individuais e duplos).

Os estúdios individuais incluem cozinha completa (placa de indução, forno, microondas, frigorífico com congelador) e casa de banho privativa.

Os estúdios duplos incluem bancada de cozinha (com microondas e frigorífico com congelador) e casa de banho. Existem cozinhas comuns completas de apoio aos quartos duplos.

Todos os quartos incluem:

- Ar-condicionado de regulação individual (quente e frio)
- Televisão individual
- Cama com colchão de alta qualidade (120cm de largura nos individuais e 90 cm de largura nos duplos)
- Guarda-roupa
- Cadeira e secretária com gavetas e arrumação
- Tomadas tradicionais e USB

LIVENSALIVING

01. As nossas instalações

ÁREAS COMUNS

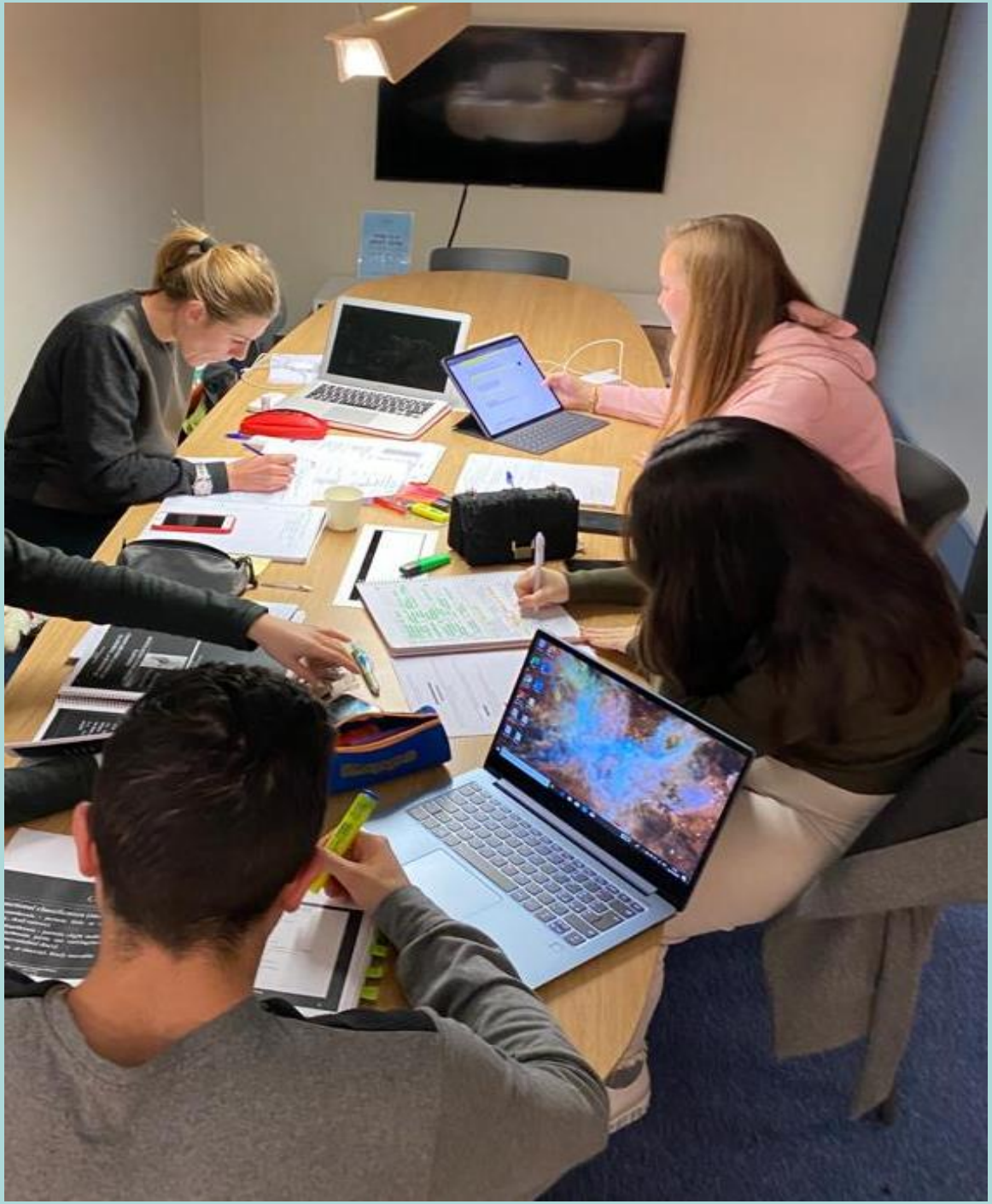
- Piscina
- Sauna
- Ginásio exclusivo e espaços para a prática de ioga e pilates
- Duas salas privadas grandes (com cozinha, sala de refeições e sala de estar) para encontros com a família e amigos
- Salas de estudo e/ou para trabalhos em grupo
- Biblioteca
- Zona de jogos com mesa de matraquilhos, *ping-pong*, bilhar…
- Sala multimédia de cinema e audiovisual
- Zonas de lazer interiores e exteriores
- Parque privativo com acesso direto ao edifício

ARTENGO

02. Os nossos serviços

Para além de um programa completo de atividades que te ajudarão a fazer amigos desde o primeiro dia, na Livensa Living vais encontrar serviços desenhados para tornar a tua vida mais fácil:

- Apoio da equipa da residência, sempre disponível, para ajudar a solucionar os problemas
- Ligação *wi-fi* de alta velocidade
- Sistema de videovigilância e receção 24/7
- Lavandaria self-service
- Serviço de manutenção
- Serviço de limpeza do quarto sob pedido
- Serviço de receção de encomendas
- Serviço de fotocópias e impressão



Preços 2020/2021

	Ano académico (mais de 9 meses)	Semestre académico (4,5 a 9 meses)	Estadia curta (2 a 4,5 meses)
Studio Standard	695 €	765 €	841 €
Studio c/varanda	717 €	788 €	867 €
Studio Standard Upper Floor	764 €	841 €	925 €
Studio c/ terraço	769 €	845 €	930 €
Studio c/terraço grande	835 €	919 €	1,010 €
Studio c/terraço extra grande	897 €	987 €	1,085 €
Suite Premium	1,364 €	-	-
Studio c/acessibilidade	1,540 €	-	-

* Preço mensal (30 dias) dos quartos (taxa legal em vigor, com despesas de água, eletricidade e internet incluídas)

Preços 2020/2021

	Ano académico (> 9 meses)	Semestre académico (4,5 a 9 meses)	Estadia curta (2 a 4,5 meses)
Twin Standard	488 €	537 €	-
Twin c/varanda	528 €	581 €	-
Twin c/terraço	583 €	641 €	705 €

* Preço mensal (30 dias) dos quartos (taxa legal em vigor, com despesas de água, eletricidade e internet incluídas)

** Preço por pessoa

03. Localização

LIVENSA LIVING

01 Univ. Lisboa – 1,2 km
(Medicina, Direito, Letras, Psicologia, Dentária, Farmácia)

02 ISCTE – 1,0 km

03 Inst. Sup. Técnico - 2,4 km

04 UCP - 1,7 km

05 Univ. Nova FCSH - 1,0 km

06 Univ. Nova - 2,0 km
(IMS, Direito)

07 Lusófona - 2,0 km

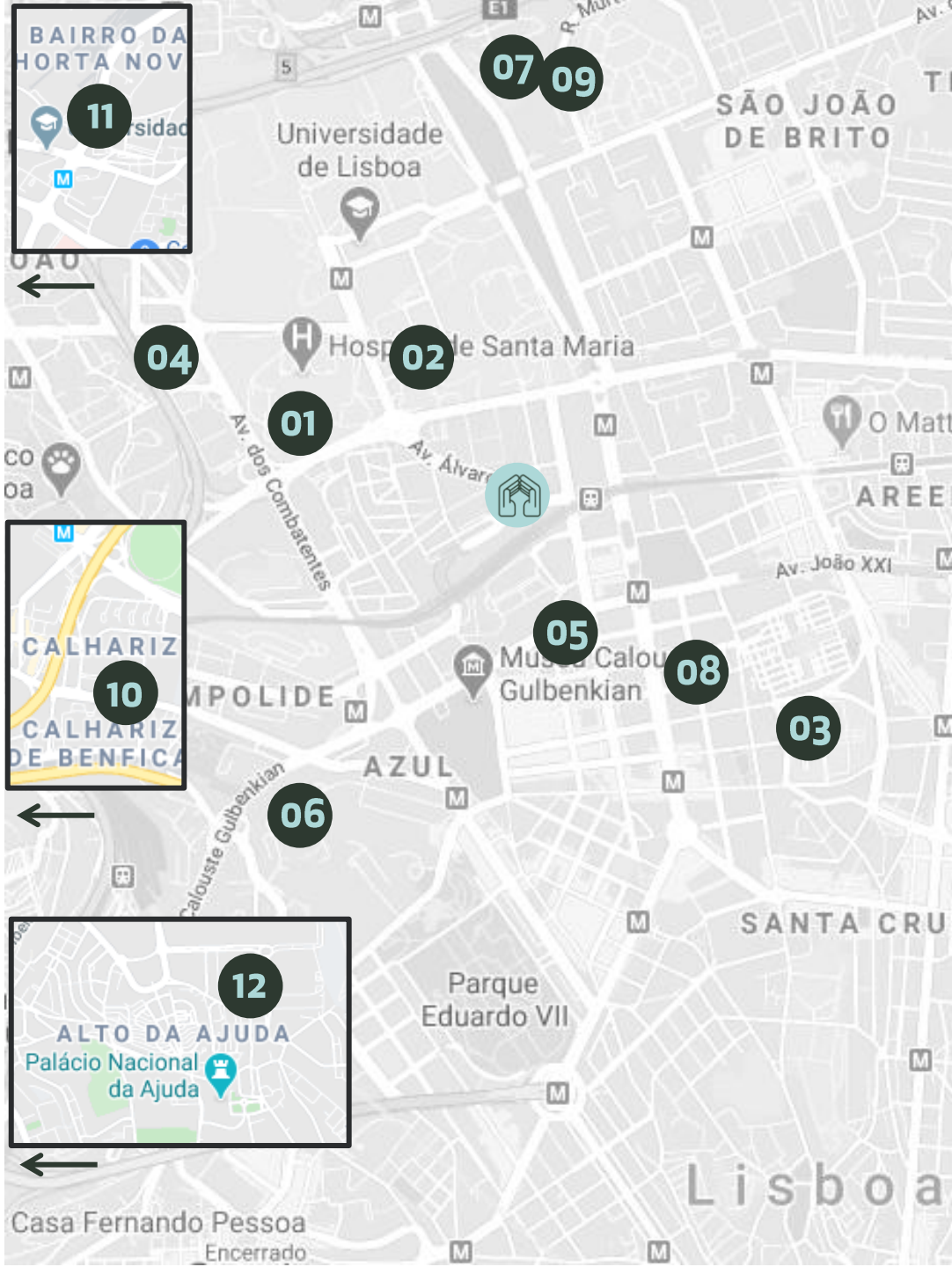
08 ISCAL - 1,4 km

09 ISG - 2,2 km

10 Politécnico - 4,5 km
(ESCS / ESEL / ESML)

11 Universidade Europeia - 4,5 km

12 Pólo universitário da Ajuda - 6,0 km
(Veterinária, Arquitetura, ISCSP)



03. Localização

Transportes públicos

Estação de metro: 450 m

Estação de comboios: 450 m

Paragem de autocarro: 200m

Pontos de interesse

Hospital Santa Maria: 1,3 km

Farmácia: 550 m

Esquadra da polícia: 1 km

Aeroporto de Lisboa: 5 km

Praia: 17 km

Centro comercial mais próximo

Campo Pequeno: 700m

- Supermercado
- Praça de alimentação
- Lojas de vestuário

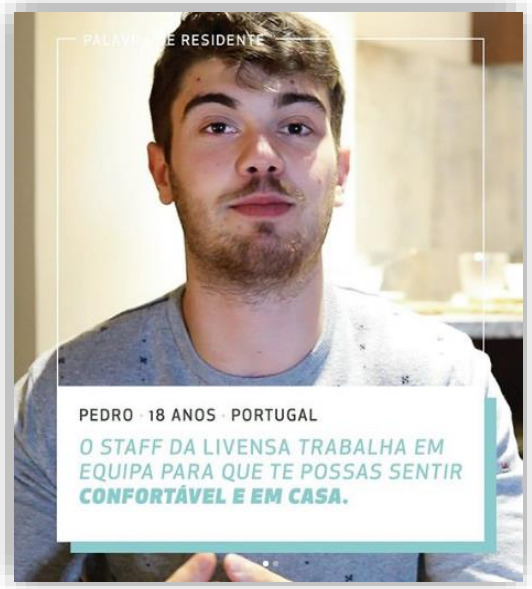
Supermercado mais próximo

Lidl : 450 m

Continente Bom dia: 850 m

LIVENSALIVING

04. Testemunhos



05. Rede & Contactos

A residência Livensa Living enquadra-se num projeto global de vários locais em Portugal e Espanha, oferecendo alojamento com qualidade excepcional para estudantes, a preços acessíveis nas principais cidades universitárias:

Portugal

- Porto
- Lisboa
- Coimbra

Espanha

- Barcelona
- Granada
- Málaga
- San Sebastián
- Madrid
- Valencia
- Salamanca
- Pamplona
- Bilbao
- Sevilla

LIVENSALIVING

05. Rede & Contactos

R. Sousa Lopes 247,
1600-131 Lisboa, Portugal

Telefone: +351 211 156 255
WhatsApp:+34 608 01 55 33

living@livensaliving.com

www.livensaliving.com

SEGUE-NOS!

@LivensaLivingPortugal

@livensa_studenthousing_pt

LIVENSALIVING